

Приложение к распоряжению  
директора департамента  
строительства Администрации  
города Омска  
от 25 октября 2016 года № 327

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Берег»,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Красный Путь, д. 143, г. Омск, 644033

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: sueomsk@mail.ru

и адрес), адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 октября 2016 года

№ 55-ru55301000-1973-2016

I. Департамент строительства Администрации города Омска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«17-этажный жилой дом № 1.1 по г. п.»,

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

улица Красный Путь, дом 143 корпус 5, Советский административный округ, город Омск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Омская область, Российская Федерация, 644033 (распоряжение администрации Советского

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

административного округа города Омска от 10.02.2016 № 60),

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 55:36:070107:7054,

строительный адрес: улица Красный Путь, Советский административный округ,

город Омск, Омская область.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU55301000-2094; дата выдачи 21 мая 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство – департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	61867,0	60388,0
в том числе надземной части	куб. м	59244,0	57437,0
Общая площадь	кв. м	17983,0	15874,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	3984,0	3932,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	245,0	244,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость (посетителей)	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты (подъемник)	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12266,57	11941,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	3984,0	3932,7
- площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3739,0	3687,8
- площадь встроенных нежилых помещений	кв. м	245,0	244,9
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	249/12266,57	249/11941,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	131/4982,01	131/4821,7
2-комнатные	шт./кв. м	101/6039,98	101/5879,3
3-комнатные	шт./кв. м	17/1244,58	17/1240,5
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12605,0	12293,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	сети водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, наружного освещения, связи, системы вентиляции, дымоудаления, пожарной сигнализации	сети водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения, наружного освещения, связи, системы вентиляции, дымоудаления, пожарной сигнализации
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	газобетон	газобетон
Материалы перекрытий	-	железобетон	железобетон
Материалы кровли	-	мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество (протяженность) трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	высокий (В)	высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	282,91	282,91
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	окна из ПВХ профиля с 2-камерными стеклопакетами	окна из ПВХ профиля с 2-камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.  
 Дата подготовки технического плана 10.10.2016; кадастровый инженер Абраменко Юлия Владимировна, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 55-12-345; дата выдачи квалификационного аттестата 11.07.2012, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат: Министерство имущественных отношений Омской области; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.07.2012.

Директор департамента строительства  
 Администрации города Омска

(должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию)

  
 (подпись)

И.Ю. Грушников  
 (расшифровка подписи)



Прошито и пронумеровано  
и скреплено печатью  
4 листов (4 страниц)

Главный специалист  
отдела выдачи разрешения  
на ввод объектов в  
эксплуатацию  
департамента  
строительства  
Администрации города  
Омска Е.В. Кириченко



(подпись)

«25» 10 2016 г.